

Amendement 'Selectiecriteria locaties tijdelijk wonen'

Betreft: agendapunt 7.3 Plan van aanpak 'Tijdelijk Wonen'

De raad van de gemeente Vught bijeen in de raadsvergadering op donderdag 25 mei 2023,

Constaterende dat:

- Met het vaststellen van het plan aanpak 'Tijdelijk Wonen' de basis wordt gelegd voor de verdere uitwerking van het project tijdelijk wonen;
- Aan de hand van de selectiecriteria in het plan van aanpak getoetst wordt of een locatie geschikt is voor tijdelijke woningen en deze moeten bijdrage aan een zuivere afweging.

Overwegende dat:

- De selectiecriteria niet voor meerderlei uitlegbaar moeten zijn om onduidelijkheid tijdens het participatietraject en de toetsing te voorkomen;
- Harde criteria een beoogd perceel als mogelijke locatie moeten kunnen uitsluiten;
- Zachte criteria een nadrukkelijke contra-indicatie dienen in te houden of een perceel eerder wel of niet in aanmerking komt;
- Criterium 11 bij de zachte criteria kan niet als criterium beschouwd worden maar als logische gevolg van dit project;
- Een aantal inwoners, middels een ingezonden brief, hebben laten zien dat de huidige selectiecriteria in het plan van aanpak aanscherping behoeven.

Besluit:

- In het plan van aanpak de selectiecriteria 1, 6, 7 en 8 te vervangen door:
 1. Waar volgens het bestemmingsplan wonen direct is toegestaan zetten we in op reguliere woningbouw, tenzij het niet aannemelijk is dat er binnen 10 jaar permanente woningen gerealiseerd kunnen worden, dan kunnen er ter overbrugging, tijdelijke woningen gebouwd worden.
 6. Niet op gronden die overeenkomstig het huidige bestemmingsplan of die momenteel door de gemeente als zodanig ingericht zijn en in gebruik zijn als speeltuin of als sport- of recreatievoorziening.
 7. Niet op plekken waar kap van monumentale bomen of beeldbepalende bomen en groen zoals opgenomen in de groenstructuurkaart noodzakelijk zou zijn voor de plaatsing en niet op percelen die deel uitmaken van Natuurnetwerk Brabant.
 8. Niet in een waterbergingsgebied en niet op percelen die voor de afwatering of waterbehoud/-verwerking een belangrijke functie hebben.
- Bij de harde criteria twee criteria toe te voegen:
 9. Percelen moeten voldoen aan een goede ruimtelijk ordening zoals voldoende parkeervoorziening op eigen perceel of in de buurt.
 10. Er voldoende capaciteit bestaan of gerealiseerd kunnen worden op het water en elektriciteitsnet.
- Bij de zachte criteria, criterium 11 te schappen en elders op te nemen in het plan van aanpak.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van,

D66

W.J. de Graaff

Progressief Liberaal Vught

J.C.S.M. Vrengen

(in te vullen door de griffie)

Besluit van de raad van Vught van:

Aangenomen/~~verworpen~~

Stemverhouding met

23

0

stemmen voor: GB (6), D66 (3), VVD (4), PvdA-G (4), CDA (3)

stemmen tegen:

SP (1), PLW (1), FR (1)